

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1567
Ημερομ. Κατάθεσης: 22/3/2023



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Αναπροσαρμογή Αμοιβών μηχανικού για το πρόγραμμα Εξοικονομώ

Ο Βουλευτής του ΜΕΡΑ25 Νομού Ηρακλείου, Γεώργιος Λογιάδης, καταθέτει ως αναφορά επιστολή της Διοικούσας Επιτροπής του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας-Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΑΚ).

Η επιστολή προτείνει:

- Συνολική αύξηση των αμοιβών των υπηρεσιών μηχανικού κατά 20% καθώς και του ανώτατου ορίου ανά υπηρεσία.
- Ειδικά, επιπρόσθετα στο (1) αύξηση του εξασφαλισμένου ποσού του ΠΕΑ Β' από 75 στα 250 με την παραπάνω προσαρμογή ανά m² και αύξηση του ανώτατου ορίου στα 600 από 400 στις μονοκατοικίες / διαμερίσματα.
- Επιπρόσθετα, αύξηση της αμοιβής του συμβούλου στα 500 από 250 στις μονοκατοικίες/ διαμερίσματα καθώς και του αρχικού ποσού για τις πολυκατοικίες

Επισυνάπτονται η επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειές σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Ηράκλειο, 17/3/2023

Ο καταθέτων Βουλευτής

Γεώργιος Λογιάδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών
712 02, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.: 2810-342.520, 2810-341.455
E-mail: teetak@tee.gr,
ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο, 03/03/2023

Προς:

-Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας
κ. Κώστα Σκρέκα secmin@ypen.gr

-Πρόεδρο ΤΕΕ κ. Γεώργιο Στασινό
president@central.tee.gr

Θέμα: Αναπροσαρμογή Αμοιβών μηχανικού για το πρόγραμμα Εξοικονομώ.

Αξιότιμοι κύριοι,

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, ως Φορέας Υλοποίησης του προγράμματος «Εξοικονομώ 2021», ανακοίνωσε την έναρξη της διαδικασίας για τη σύσταση και λειτουργία Ειδικού Μητρώου Κληρωτών Ενεργειακών Επιθεωρητών Προγραμμάτων Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΕΜΚΕΕΠΕΕ/ΤΕΕ) για τη έκδοση Β' ΠΕΑ στο πλαίσιο του Προγράμματος «Εξοικονομώ 2021». Σύμφωνα με τον οδηγό του προγράμματος, ο μηχανικός που θα εκδίδει το Β' ΠΕΑ στο πλαίσιο του προγράμματος θα είναι διαφορετικός από το μηχανικό που έχει αναλάβει το Α' ΠΕΑ, και συνήθως και από τον Σύμβουλο του προγράμματος ενώ θα προκύπτει από κλήρωση που θα ελέγχεται το ασυμβίβαστο μεταξύ των δύο μηχανικών.

Σύμφωνα με τον οδηγό του προγράμματος οι αμοιβές καθορίζονται ως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ/ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ(Ε)	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ(Ε)
1	ΠΕΑ Α	75+2,50/m ² με max=400	75+1,50/m ² με max=1250
2	ΠΕΑ Β	75+2,50/m ² με max=400	75+1,50/m ² με max=1250
3	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ	150+3/m ² με max=550	250+1,50/m ² με max=1400
4	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	250	250+75/διαμ. με max=700
5	ΑΔΕΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ	250/μελέτη και 400 συνολικά	150+100/διαμ. με max=750/μελέτη και 1.000 συνολικά
ΑΝΩΤΑΤΟ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ		2.000€	5.600€ (με μέγιστο 2.000€ ανα διαμέρισμα)
ΑΝΩΤΑΤΟΣ Π/Υ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ		28.000€	28.000€ ανά συμμετέχον διαμέρισμα

Ο Μηχανικός που με κλήρωση θα καλεστεί να αναλάβει το ΠΕΑ Β', σύμφωνα με την απόφαση της Δ.Ε. του ΤΕΕ έχει δικαίωμα να απορρίψει τον ορισμό του ή να μην τον αποδεχθεί εγκαίρως, μέχρι πέντε (5) φορές εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται παρακάτω. Πέραν αυτών διαγράφεται από το ΕΜΚΕΕΠΕΕ/ΤΕΕ.

Η απόρριψη ορισμού μπορεί να γίνει όταν:

- α. υπάρχουν θέματα ασυμβίβαστου στη διενέργεια της ενεργειακής επιθεώρησης,
- β. συντρέχουν λόγοι υγείας κατόπιν σχετικής τεκμηρίωσης,
- γ. σε περιπτώσεις κληρώσεων όπου δεν υπάρχει διαθέσιμος Ενεργειακός Επιθεωρητής στο ΕΜΚΕΕΠΕΕ/ΤΕΕ, εντός των ορίων της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, και η επιλογή γίνεται σε επίπεδο Περιφέρειας ή Αποκεντρωμένης Διοίκησης εφόσον η απόσταση είναι μεγαλύτερη από εκατό (100) χιλιόμετρα από τα όρια των Περιφερειακών Ενοτήτων που έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον καθώς και σε περιπτώσεις νήσων.

Η περίπτωση της άρνησης του ορισμού από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή, λόγω απόστασης από το έργο εφόσον αυτό βρίσκεται εντός των ορίων των Περιφερειακών Ενοτήτων στις οποίες έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον για τη διενέργεια επιθεωρήσεων, δεν θεωρείται αιτιολογημένη και προσμετράται για τη διαγραφή του από το Μητρώο.

Ως ΤΕΕ/ΤΑΚ έχουμε αναφερθεί και παλαιότερα στις μη ανταποκρινόμενες αμοιβές των μηχανικών. Επίσης, έχουμε αναφερθεί στην αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών Ελευθέρων Επαγγελματιών κατά 9% (μεσοσταθμικά), στο αυξημένο κόστος λειτουργίας των γραφείων αλλά και το αυξημένο κόστος διαβίωσης.

Τα παραπάνω ξεχωριστά συνιστούν από μόνα τους αιτιολόγηση για αύξηση των αμοιβών των συναδέλφων μηχανικών.

Ταυτόχρονα έρχεται η επιλογή διαφορετικού μηχανικού στο ΠΕΑ Β'. Έτσι ο Μηχανικός του ΠΕΑ Β' έχει μηδενικές πιθανότητες να ασχοληθεί για την ίδια υπόθεση με το Σύμβουλο Έργου ή/και την Ηλεκτρονική Ταυτότητα ή/και την Άδεια/Μελέτη. Ταυτόχρονα έρχεται να ελέγξει εκ του μηδενός το κτίριο και την ιδιοκτησία και να εκδώσει το ΠΕΑ Β'.

Στην προηγούμενη διαδικασία, ο μηχανικός πριν εκδώσει το ΠΕΑ Β', είχε πλήρη επίγνωση του κτιρίου, είχε κάνει τις επαληθεύσεις στα χαρακτηριστικά και νομιμοποιητικά του κτιρίου, είχε παρακολουθήσει τις επεμβάσεις και ουσιαστικά στο ΠΕΑ Β' ήταν σαφώς μικρότερη η ενασχόληση. Οι διαδικασίες και ο χρόνος που θα αφιερώσει ο μηχανικός δεν συνάδουν με την αμοιβή του. Στην προηγούμενη διαδικασία υπήρχε οικονομική σκοπιμότητα για τους συναδέλφους από την όποια οικονομία κλίμακος προέκυπτε από το σύνολο των υπηρεσιών.

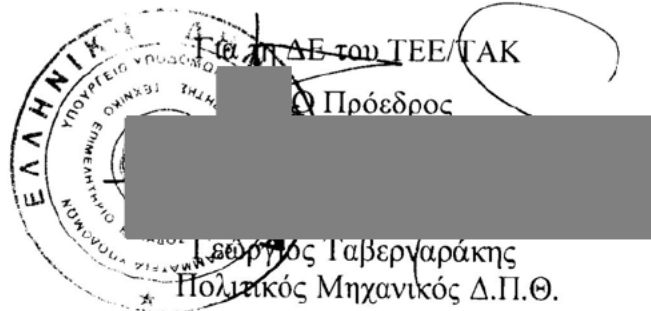
Σε αυτή την διαδικασία η χιλιομετρική απόσταση που μπορεί να προκύψει μπορεί να είναι σημαντική χωρίς ουσιαστικά τη δυνατότητα απόρριψης της υπόθεσης, καθώς μπορεί να οδηγήσει σε διαγραφή από το Μητρώο (έως 5 φορές). Ο μηχανικός δεν έχει την ευελιξία επιλογής των υποθέσεων-πελατών ούτε σε γεωγραφική βάση ή λόγω φόρτου και καλείται να ανταπεξέλθει εντός λίγων ημερών.\

Για τους παραπάνω λόγους προτείνουμε:

1. Συνολική αύξηση των αμοιβών των υπηρεσιών μηχανικού κατά 20% καθώς και του ανώτατου ορίου ανά υπηρεσία.
2. Ειδικά, επιπρόσθετα στο (1) αύξηση του εξασφαλισμένου ποσού του ΠΕΑ Β' από 75€ στα 250€ με την παραπάνω προσαρμογή ανά m2 και αύξηση του ανώτατου ορίου στα 600€ από 400€ στις μονοκατοικίες / διαμερίσματα.

3. Επιπρόσθετα, αύξηση της αμοιβής του συμβούλου στα 500€ από 250€ στις μονοκατοικίες/ διαμερίσματα καθώς και του αρχικού ποσού για τις πολυκατοικίες.

Είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση και αναμένουμε τις ενέργειες σας.



Κοινοποίηση:

- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- ΜΜΕ

Εσωτερική διανομή:

- Διοικούσα Επιτροπή ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Προεδρείο «Α» ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πρόεδρο Πειθαρχικού Συμβουλίου
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Κλαδικοί Σύλλογοι των Μηχανικών Ανατ. Κρήτης
- Εκλεγμένοι στη Κεντρική Αντιπροσωπεία μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο Προϊσταμένης
- Γραφείο Μηχανικών
- Χρονολογικό αρχείο
- Φάκελος Δ.Ε.
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ

