ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4565
Ημερομ. Κατάθεσης: 8/4/2022

Α.Π. :4565/8-4-2022.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2022

Ερώτηση

Προς τους κ.κ. Υπουργούς Οικονομικών κ. Χ. Σταϊκούρα, Εσωτερικών κ. Μ. Βορίδη, Πολιτισμού και Αθλητισμού κ. Λ. Μενδώνη, Προστασίας του Πολίτη κ. Τ. Θεοδωρικάκο, Δικαιοσύνης κ. Κ. Τσιάρα, Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Κ. Σκρέκα, Επικρατείας κ. Γ. Γεραπετρίτη

Θέμα: Όργιο αυθαιρεσίας στις παραλίες της Ρόδου, ενόψει της τουριστικής περιόδου

Τα τελευταία δύο χρόνια αυθαίρετες και παράνομες κατασκευές ανεγείρονται σε διάφορες παραλίες της Ρόδου όπως Αγ. Αγάθη, Γλύστρα, Μέγα Γιαλό, Αγ. Παύλο στη Λίνδο ακόμη και στο κέντρο της πόλης της Ρόδου. Το θέμα απασχολεί έντονα την τοπική κοινωνία με πληθώρα δημοσιεύσεων στις ιστοσελίδες του τοπικού ηλεκτρονικού τύπου, σύμφωνα με τα οποία:

Κάποιες από τις παράνομες κατασκευές βρίσκονται εντός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων με τρανταχτό παράδειγμα το λιμανάκι του Αποστόλου Παύλου όπου έχουν γίνει εκσκαφές στον ιστορικό βράχο της Ακρόπολης της Λίνδου με εκρηκτικά, δασικών εκτάσεων όπως στη Γλύστρα, μπαζωμένο ρέμα στο Μεγάλο Γιαλό της Λίνδου, στον κόλπο της Αγ. Αγάθης. Σε κάποιες περιπτώσεις οι παράνομες εργασίες γίνονται δίπλα από τις λιμενικές και αστυνομικές αρχές χωρίς να υπάρχει κάποια αντίδραση. Μετά την χορήγηση της άδειας οι τροχήλατες καντίνες μετατρέπονται κυριολεκτικά σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος με προσθήκες, στέγαστρα, τουαλέτες, καταλαμβάνοντας πολλαπλάσια τετραγωνικά μέτρα από τα προβλεπόμενα στην αδειοδότησή τους. Υπάρχουν και περιπτώσεις στις οποίες η αρχαιολογία απαγορεύει την χρήση του αιγιαλού για ανάπτυξη καντινών, ωστόσο, συνεχίζουν να λειτουργούν χωρίς καμία όχληση από τις Υπηρεσίες του Δημοσίου. Στην παραλία Έλλη, στο κέντρο της Ρόδου και σε πολύ κοντινή απόσταση από την Αστυνομική Δ/νση, κάηκε ολοσχερώς παράνομη κατασκευή για την οποία έχει εκδοθεί πρωτόκολλο κατεδάφισης από την Κτηματική Υπηρεσία. Στη συνέχεια κτίσθηκε νέα, μεγαλύτερη της προηγούμενης, χωρίς να αντιδράσει καμία αρμόδια Υπηρεσία.

Οι άδειες των τροχήλατων καντινών, σχεδόν όλων των παραλιών της Ρόδου έχουν συγκεντρωθεί στα χέρια λίγων επιχειρηματιών του νησιού οι οποίοι έχουν επιβάλει νόμο σιωπής με απειλές και τρομοκρατία σε όποιους διαμαρτύρονται όπως προκύπτει από τις καταγγελίες που έχουν γίνει στον έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο.

Ο κατακερματισμός και οι επικαλύψεις των αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών, οδηγούν σε πλήρη αδυναμία παρέμβασης και εφαρμογής του νόμου. Οι τοπικές Αρχές περιορίζονται στην έκδοση και ανταλλαγή εγγράφων ενώ με διάφορες δικαιολογίες και προφάσεις αποποιούνται της ευθύνης, κωλυσιεργούν και δε γίνεται καμία ενέργεια για τον άμεσο εντοπισμό, αποβολή του αυθαιρετούχου και απομάκρυνση της κατασκευής. Όλα στο τέλος, καταλήγουν στις τεχνικές Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία καλείται μέσα από γραφειοκρατικές διαδικασίες, να βρει χρηματοδότηση, να προκηρύξει διαγωνισμό για να βρεθεί ο μειοδότης που θα αναλάβει να υλοποιήσει την κατεδάφιση.

Είναι προφανές ότι δεν υπάρχει η πολιτική βούληση για την άμεση εφαρμογή της νομοθεσίας, την υπεράσπιση του δημόσιου - κοινόχρηστου χώρου, της παραλίας, του αιγιαλού, του αρχαιολογικού χώρου και της δασικής έκτασης. Με τον τρόπο αυτό ενθαρρύνεται η παρανομία δίνοντας το ξεκάθαρο μήνυμα ότι δεν υπάρχουν έννομες συνέπειες στις αυθαιρεσίες. Φαίνεται να επικρατεί ο νόμος της ζούγκλας, όποιος μπορεί καταλαμβάνει αυθαίρετα ό,τι θέλει, στήνει ό,τι κατασκευή θέλει και αυθαίρετα εκμεταλλεύεται δημόσια αγαθά.

Η αδυναμία άμεσης εφαρμογής του νόμου, απαξιώνει καθημερινά στην αντίληψη των πολιτών, τους θεσμούς και τα εντεταλμένα όργανα του Ελληνικού κράτους που αντί να προστατεύουν τα δικαιώματα των πολιτών με ίσους όρους και κανόνες ως μία ευνομούμενη πολιτεία, επιτρέπουν την παράκαμψη των νόμιμων διαδικασιών, στηρίζοντας την παραοικονομία δημιουργώντας αθέμιτο ανταγωνισμό στους σύννομους επιχειρηματίες.

Πρόσφατα δόθηκε νέα παράταση στην αναστολή κατεδάφισης μέχρι 20/10/2022, ωστόσο, αφορά μόνο τα κτίσματα τα οποία ήταν υφιστάμενα το Μάρτιο του 2020 και ως εκ τούτου δεν μπορούν να συμπεριληφθούν οι εν λόγω παράνομες κατασκευές.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί

1. Γιατί δεν έχουν απομακρυνθεί οι καντίνες, οι οποίες είναι έτοιμες να λειτουργήσουν στην Αγ. Αγάθη και φέτος το καλοκαίρι, όπως λειτούργησαν και πέρυσι, ενώ έχει προ πολλού ανακληθεί η άδειά τους από την Κτηματική Υπηρεσία, κατόπιν παρέμβασης της Εφορείας Αρχαιοτήτων;
2. Πώς επιτρέπεται η εκσκαφή του ιστορικού βράχου της Λίνδου και η δημιουργία αναβαθμών για την εγκατάσταση λυόμενων κατασκευών; Γιατί η εν λόγω επιχείρηση που λειτούργησε πέρυσι παρανόμως μετά την παρέμβαση της αρχαιολογικής υπηρεσίας όπου απαγορεύει στη

συγκεκριμένη παραλία την τοποθέτηση καντίνας και την ακύρωση του περσινού διαγωνισμού, ετοιμάζεται να λειτουργήσει και φέτος;

3. Γιατί αδειοδοτήθηκε η εγκατάσταση καντίνας στον «Μέγα Γιαλό» της Λίνδου σε οριοθετημένο ρέμα το οποίο μάλιστα έχει επιχωματωθεί;
4. Γιατί δεν έχει κατεδαφισθεί έως σήμερα τεράστια κατασκευή άνω των 1200 τ.μ. – απεναντίας συνεχίζεται η ολοκλήρωσή της - στην παραλία της «Γλύστρας»; Γιατί δεν έχει έως σήμερα αποκαλυφθεί ο υπεύθυνος της αυθαιρεσίας και εκδίδονται πρωτόκολλα κατεδάφισης από την κτηματική και άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες κατ' αγνώστου, όταν οι συντεταγμένες στη σύμβαση παραχώρησης του αιγιαλού υποδεικνύουν ότι το αυθαίρετο υπερκαλύπτει το σημείο το οποίο έχει παραχωρηθεί σε συγκεκριμένη εταιρεία;
5. Έχει τροποποιηθεί ο χαρακτηρισμός «ακρωτήρι με αμμοχάλικο» στο σχέδιο πόλεως, στην περιοχή την οποία βρίσκεται ο Ναυτικός Όμιλος Ρόδου; Αν ναι, να επισυναφθεί το τροποποιημένο σχέδιο πόλεως. Πώς δημοπρατήθηκε ακίνητο και λειτουργεί πλέον κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, βάσει ποιας νομοθεσίας και υπουργικών αποφάσεων, ενώ σύμφωνα με δημοσιεύματα του τοπικού τύπου, πρόκειται να λειτουργήσουν άλλα δύο καταστήματα;
6. Γιατί οι αρμόδιες υπηρεσίες, μετά την ολοσχερή καταστροφή της παράνομης κατασκευής σε δεσπόζον κατάστημα στην παραλία «Έλλη» από πυρκαγιά, επέτρεψαν στην ιδιοκτησία του να περιφράξει τον χώρο και να δημιουργήσει τριπλάσιου μεγέθους κατασκευή, λειτουργώντας μέχρι σήμερα;
7. Το φαινόμενο απαντάται δυστυχώς σε πληθώρα νησιωτικών και παράκτιων περιοχών. Ποιες νομοθετικές πρωτοβουλίες θα λάβετε προκειμένου να καταστεί δυνατή η άμεση απομάκρυνση των αυθαίρετων κατασκευών από έναν φορέα, χωρίς ν' απαιτούνται χρονοβόρες και γραφειοκρατικές διαδικασίες;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Γιάνης Βαρουφάκης

Μαρία Απατζίδη

Κρίτων Αρσένης

Κλέων Γρηγοριάδης

Γιώργος Λογιάδης

Φωτεινή Μπακαδήμα

Σοφία Σακοράφα