

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 512
Ημερομ. Κατάθεσης: 10/3/2022
Ωρα κατάθεσης: 18:23'



Αθήνα, 10 Μαρτίου 2022

Επίκαιρη Ερώτηση
Προς υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Αδικαιολόγητες καθυστερήσεις και εμπόδια για την αναθεώρηση τμήματος του ΓΠΣ Ελευσίνας στην περιοχή Καλυμπάκι

Η αναθεώρηση τμήματος του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ελευσίνας στην ΠΕ 3 και την περιοχή ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση «Καλυμπάκι» αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της Πολεοδομικής Μελέτης επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή κατοικίας αλλά και ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ για την οποία το ΚΕΣΥΠΟΘΑ με την υπ' αρ. 10/2^η συν./26.5.2016 Πράξη του είχε αναβάλλει προκειμένου να πραγματοποιηθεί διαβούλευση μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων προκειμένου να αποφασιστεί η βέλτιστη πολεοδομική λύση. Στο πλαίσιο αυτό:

- Έχουν υιοθετηθεί από όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη οι πρόνοιες του από 28/3/2017 Πρακτικού Συνάντησης μεταξύ ΥΠΕΝ, Δήμου Ελευσίνας και Χαλυβουργικής.
- Έχει ληφθεί η ομόφωνη θετική Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού από τον Ιούνιο του 2020 (Πράξη 3^η/συν.2 / 24.6.2020) της πρότασης αναθεώρησης τμήματος του εγκεκριμένου ΓΠΣ Ελευσίνας στην ΠΕ3 και την περιοχή ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση στην περιοχή Καλυμπάκι.
- Έχει ολοκληρωθεί ο αναγκαίος Περιβαλλοντικός Προέλεγχος ήδη από την 5/11/2021.

Μέχρι σήμερα με αδικαιολόγητη καθυστέρηση δεν έχετε εκδώσει την Υπουργική Απόφαση αναθεώρησης του τμήματος του ΓΠΣ στο Καλυμπάκι του Δήμου Ελευσίνας (βασική προϋπόθεση για την υποβολή της αναγκαίας προσαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου). Ενώ με πεντάμηνη καθυστέρηση, μόλις πρόσφατα, εκδώσατε φειδωλή 6-μηνη αντί ετήσιας Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών στην περιοχή αφήνοντας την υπό πολεοδόμηση περιοχή απροστάτευτη σε ιδιωτικά συμφέροντα και δραστηριότητες ασύμβατες με την Πολεοδομική Μελέτη (2016) και άκρως επιβαρυντικές για τη δημόσια υγεία και το περιβάλλον ακριβώς δίπλα στον οικισμό.

Ερωτάται ο υπουργός

- 1) Για ποιο λόγο καθυστερείτε την έκδοση της Απόφασης αναθεώρησης του τμήματος του ΓΠΣ του Δήμου Ελευσίνας στο Καλυμπάκι η οποία έχει διατρέξει όλα τα στάδια της διοικητικής διαδικασίας και αποτελεί βασική προϋπόθεση για την υποβολή προς έγκριση της αναγκαίας προσαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου;
- 2) Για ποιο λόγο εκδώσατε ασφυκτική 6-μηνη αναστολή αντί ετήσιας για την αναγκαία προσαρμογή της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου Ελευσίνας με την οποία παρέχεται πολεοδομημένη γη 570 στρεμμάτων σε επαγγελματοβιοτεχνικές δραστηριότητες της πόλης (σύμφωνα με την 2258/2014 απόφαση του ΣτΕ), απεγκλωβίζεται από την ομηρία του ένας οικισμός 50 στρ. και διασώζονται και 110 στρ. πρασίνου δυτικά της κοίτης του Σαρανταπόταμου;

Ο ερωτών βουλευτής

Κρίτων Αρσένης