



## ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ-ΠΡΟΣΘΗΚΗ

Στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με τίτλο: «*Εκσυγχρονισμός του δικαίου ανταγωνισμού για την ψηφιακή εποχή - Τροποποίηση του ν.3959/2011 και ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 για την παροχή αρμοδιοτήτων στις αρχές ανταγωνισμού των κρατών μελών, ώστε να επιβάλλουν αποτελεσματικότερα τους κανόνες και για τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της εσωτερικής αγοράς*».

**Θέμα: Προστασία κύριας κατοικίας**

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την έναρξη της νέας χρονιάς. Βρυξέλλες, Βερολίνο, Φραγκφούρτη αλλά και τα κερδοσκοπικά funds που έχουν αγοράσει κόκκινα δάνεια, πιέζουν για επιτάχυνση των πλειστηριασμών ακόμα κι αν πρόκειται για κύριες κατοικίες. ΝΔ και ΣΥΡΙΖΑ, δεσμευμένοι από τη συνθηκολόγησή τους με τους δανειστές και την εγχώρια ολιγαρχία, κόμματα που ως κυβέρνηση νομοθέτησαν, διαδοχικά την απελευθέρωση πώλησης των κόκκινων δανείων στα κερδοσκοπικά, αρπακτικά funds, τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς, το ιδιώνυμο κατά της διαμαρτυρίας ενάντια στους πλειστηριασμούς, τη θεσμοθέτηση του σχεδίου ΗΡΑΚΛΗΣ με τα €12δισ εγγυήσεων του ελληνικού δημοσίου προς τα αρπακτικά ταμεία, τον νέο Πτωχευτικό, την άρση της όποιας προστασίας.

Οι πληροφορίες μιλούν πως οι δανειστές απαιτούν 400 χιλιάδες πλειστηριασμούς μέσα στο έτος, ενώ γνωρίζουμε πως ήδη **το 50% των πλειστηριασμών** που έλαβαν χώρα **τον Δεκέμβριο του 2021** στην Αττική, **ήταν για πρώτη κατοικία ευάλωτου νοικοκυριού!**

Δεδομένης και της σταδιακής λήξης των προγραμμάτων «Γέφυρα» 1 και 2 εντός των επόμενων μηνών, στοιχειώδης πρόληψη για την αποφυγή των χειρότερων δυνατών ενδεχομένων αποτελεί η απόλυτη προστασία της πρώτης/κύριας κατοικίας από τους πλειστηριασμούς. Προς αυτόν τον σκοπό, προχωράμε άμεσα στην κατάθεση τροπολογίας βάσει της οποίας η αίτηση των υπερχρεωμένων νοικοκυριών για υπαγωγή σε καθεστώς προστασίας της κύριας κατοικίας δεν έχει κανέναν χρονικό περιορισμό και ταυτόχρονα, έχει αναδρομική ισχύ, κοινώς το δικαίωμα στην προστασία είναι διαρκές και δεν λήγει χρονικά.

## ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τροποποίηση του άρθρου 72 του ν. 4605/2019:

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του ν. 4605/2019 (Α' 52) , το οποίο είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 59 του ν. 4647/2019 (Α' 204), τροποποιείται ως εξής:

«1. Κάθε φυσικό πρόσωπο, στο οποίο συντρέχουν οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας της παραγράφου 1 του άρθρου 68, μπορεί να υποβάλει, χωρίς χρονικό περιορισμό και με αναδρομική ισχύ, αίτηση για ρύθμιση των οφειλών των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 68, με σκοπό την προστασία της κύριας κατοικίας του από την αναγκαστική ρευστοποίηση.»

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2022

Οι προτείνοντες Βουλευτές

Γιάνης Βαρουφάκης

Αγγελική Αδαμοπούλου

Μαρία Απατζίδα

Κρίτων Αρσένης

Κλέων Γρηγοριάδης

Γιώργος Λογιάδης

Φωτεινή Μπακαδήμα

Σοφία Σακοράφα