

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 2021

Επίκαιρη Ερώτηση

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Θέμα: Επέκταση των οικιστικών ορίων του χωριού Μεγάλο Πάπιγκο, στο Ζαγόρι της Ηπείρου

Τον Απρίλιο του τρέχοντος έτους το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζαγορίου έλαβε την αυθαίρετη απόφαση για την επέκταση του ορίου του οικισμού του μεγάλου Παπίγκου με το πρόσχημα της διόρθωσης αυτών λόγω «σοβαρών αστοχιών επί της οριοθέτησης». Τα όρια του οικισμού του μεγάλου Παπίγκου καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 165/1990 απόφαση του Νομάρχη (ΦΕΚ Δ' 272), εμφανίζονται στο συνημμένο της απόφασης, τοπογραφικό σκαρίφημα κλίμακας 1:5.000 ενώ υπάρχει περιγραφή των ορίων του. Συγκεκριμένα υπό το στοιχείο 13 στο ως άνω σκαρίφημα, ορίζεται ως το νότιο όριο του οικισμού το όριο του κοιμητηρίου του χωριού.

Εξάλλου σε προθύστερο χρόνο, ο Δήμος στο πλαίσιο της ανάρτησης των δασικών χαρτών ενημέρωσε την ψηφιακή πλατφόρμα της ΕΚΧΑ Α.Ε. με τα (αυθαίρετα) τροποποιημένα όρια του οικισμού του Παπίγκου καθώς κατά την παραπάνω διαδικασία δεν προβλέφθηκε να γίνεται έλεγχος των ορίων των οικισμών από καμία υπηρεσία πλην της ΥΔΟΜ. Μετά τα παραπάνω, αδειοδοτήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης Ιωαννίνων, η δόμηση συμπλέγματος κατοικιών δίπλα στο χωριό και εντός του πυρήνα του Εθνικού Πάρκου Βόρειας Πίνδου (Τμήμα Βίκος) που εμπίπτει στη ζώνη προστασίας (Ia) σύμφωνα με την υπ' αρ. 23069/31.05.2005 ΚΥΑ (ΦΕΚ Δ' 639). Κατά την έγκριση της προαναφερθείσας άδειας δόμησης, ο μηχανικός - μελετητής στην τεχνική έκθεση καθορισμού του ορίου του οικισμού επικαλέστηκε το γεγονός ότι το προκύπτον όριο «*ταυτίζεται με το όριο του οικισμού όπως αυτό αρμοδίως αναρτήθηκε από το Δήμο Ζαγορίου στην πλατφόρμα της ΕΚΧΑ*». Δηλαδή η αυθαίρετη ενέργεια διόρθωσης του ορίου από το Δήμο προκάλεσε τη «νομιμοποίηση» της άδειας δόμησης εντάσσοντας την υπό δόμηση έκταση εντός του ορίου οικισμού καθορίζοντας την ως το νότιο όριο του οικισμού του μεγάλου Παπίγκου διότι πλέον το κοιμητήριο βρίσκεται βόρεια της εν λόγω έκτασης.

Το θέμα απασχόλησε έντονα τον τοπικό τύπο και έχει διχάσει την τοπική κοινωνία. Σχετική είναι και η από 12.04.2021 επιστολή της τοπικής επιτροπής Ζαγορίου της Ελληνικής Εταιρείας Περιβάλλοντος και Πολιτισμού προς το Δήμαρχο Ζαγορίου. Η αλλαγή των ορίων παραδοσιακού οικισμού σύμφωνα με το Σύνταγμα γίνεται με την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος και όχι με αποφάσεις των ΟΤΑ (ΣτΕ 1268/2019).

Αυτήν τη στιγμή λαμβάνουν χώρα περιφράξεις των αγρών που αίφνης εντάχθηκαν στον οικισμό και εκτεταμένες εκχωματώσεις. Οι αγροί είναι τοποθετημένοι με σαφήνεια εκτός της κυρωμένης με ΦΕΚ οριοθέτησης του οικισμού και σύμφωνα με πληροφορίες μας, η αδειοδότηση αυτή έχει προκαλέσει ήδη διεργασίες αγοραπωλησιών και σε γειτονικούς της αδειοδοτημένης έκτασης αγρούς, καθώς η περιοχή αυτή διαθέτει εξαιρετικό προσανατολισμό και ανεμπόδιση θέα προς τα φυσικά μνημεία της Χαράδρας του Βίκου και των γεωλογικών σχηματισμών της Τύμφης.

Το Εθνικό Πάρκο Βόρειας Πίνδου περιλαμβάνεται στο δίκτυο των περιοχών Natura 2000 και ως ενταγμένο στους προστατευμένους οικισμούς του Ζαγορίου, είναι υποψήφιο για την ένταξη στον Κατάλογο Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO. Τέτοιες ενέργειες θίγουν την ακεραιότητα του οικισμού υπονομεύοντας την υποψηφιότητα του Ζαγορίου.

Λόγω της σοβαρότητας του θέματος θα πρέπει άμεσα να διακοπούν οι επεμβάσεις στην περιοχή, τουλάχιστον μέχρι να επανεξεταστεί το περιεχόμενο του φακέλου και η νομιμότητα της αδειοδότησης.

Ερωτάται ο κύριος υπουργός:

1. Θα επιτρέψετε ενέργειες όπως οι παραπάνω που θίγουν το δομημένο περιβάλλον του οικισμού και αχρηστεύουν το θεσμικό πλαίσιο προστασίας υπονομεύοντας ταυτόχρονα την υποψηφιότητα για την ένταξη του Ζαγορίου στον κατάλογο Πολιτιστικών τοπίων της UNESCO;
2. Τι μέτρα θα πάρετε για τη διασφάλιση της νομιμότητας και τον έλεγχο των ενεργειών του Δήμου Ζαγορίου που έχουν ως αποτέλεσμα την αυθαίρετη επέκταση των ορίων του οικισμού του Μεγάλου Πατίγκου, τροποποιώντας την κυρωμένη με ΦΕΚ οριοθέτησή του, κατά παράβαση της κείμενης νομοθεσίας και νομολογίας;

Ο ερωτών Βουλευτής

Κρίτων Αρσένης