



Παρασκευή, 30 Ιουλίου 2021

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κο Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Ένσταση κατοίκων του Πανοράματος Παλλήνης, κατά αναρτημένης Πολεοδομικής μελέτης».

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Όπως ενημερωνόμαστε από δημόσιο κείμενο υπογραφών 193 κατοίκων του Πανοράματος Παλλήνης, εκφράζεται ένσταση κατά της αναρτημένης Πολεοδομικής μελέτης καθώς και της συνημμένης Αρχιτεκτονικής μελέτης με συνοδευτική Τεχνική-Αιτιολογική Έκθεση. Αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΣΔΥ (Πανόραμα ΔΕ Παλλήνης) με καθορισμό όρων δόμησης στο Ο.Τ. 132 για την κατασκευή κτιρίου καταστήματος καθημερινών αναγκών και κτιρίου καταστήματος εστίασης, όπως εγκρίθηκε και αποφασίστηκε στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παλλήνης, στις 24 Ιουνίου 2021.

Μάλιστα, η εν λόγω απόφαση ελήφθη με ιδιαίτερη σπουδή, εν μέσω θερινών διακοπών αφενός, όταν οι μισοί κάτοικοι του Πανοράματος απουσιάζουν και αφετέρου εν μέσω πανδημίας Covid-19, όταν δεν είναι δυνατή η φυσική παρουσία στις συνεδριάσεις του Δ.Σ., με αποτέλεσμα οι περισσότεροι των κατοίκων να μην έχουν ενημερωθεί.

Πριν όμως από τη λήψη τέτοιας απόφασης και καθόσον γνώριζε ο Δήμος τη σπουδαιότητα που αποδίδουν στο θέμα οι κάτοικοι-δημότες της περιοχής, θα έπρεπε να είχε πραγματοποιηθεί η επαρκής ενημέρωσή τους καθώς και για τη διερεύνηση της βούλησής τους, πράγμα το οποίο δεν έγινε. Είναι απορίας άξιο το γεγονός ότι αυτή η υπόθεση αποτελεί προτεραιότητα για την περιοχή, όταν υπάρχουν εκκρεμείς ουσιαστικές ανάγκες υποδομών διαβίωσης, όπως για παράδειγμα η παροχή φυσικού αερίου που θα ανακούφιζε οικονομικά τους

κατοίκους, η λειτουργική αποκατάσταση του οδοστρώματος των δρόμων της περιοχής (καθιζήσεις, λακκούβες, εξογκώματα), η αντικατάσταση των φθαρμένων κάδων απορριμμάτων και άλλα θέματα τα οποία χρονίζουν.

Σύμφωνα με τους κατοίκους, δεν είναι το εμπορικό κατάστημα εστίασης αυτό που λείπει για την ολοκλήρωση της διαμόρφωσης της περιοχής, εκτός αν συντρέχουν άλλοι λόγοι που δεν εμφανίζονται στην εισήγηση των υπηρεσιών του Δήμου. Πρέπει επίσης να αναφερθεί ότι η απόφαση αυτή αντίκειται στις δημοκρατικές διαδικασίες, όταν επανειλημμένα κατά το παρελθόν μετά από διευρυμένες συνελεύσεις οι κάτοικοι αποφάσισαν με συντριπτική πλειοψηφία ότι η πλατεία πρέπει να παραμείνει χώρος πρασίνου και περιπάτου χωρίς κτίσματα και εμπορικές δραστηριότητες.

Κύριε Υπουργέ, οι κάτοικοι του Πανοράματος Παλλήνης, είναι κάθετα αντίθετοι σε τέτοιου είδους ενέργειες ιδίως σε ό,τι αφορά στην ανέγερση εμπορικού κτηρίου εστίασης για τους εξής λόγους:

- Αλλοιώνεται ο χαρακτήρας της περιοχής που είναι αμιγώς οικιστικός μη επιτρέποντας καμία εμπορική δραστηριότητα.
- Καταστρατηγείται η έννοια της ήπιας κυκλοφορίας και της διευκόλυνσης του περιπάτου ενηλίκων και παιδιών.
- Επιφέρεται σημαντική επιβάρυνση για το περιβάλλον και την βιοποικιλότητα της περιοχής.
- Αυξάνεται η ρύπανση της περιοχής σε όλες τις μορφές της, ηχητική, ατμοσφαιρική και απορριμμάτων.
- Αυξάνεται η κυκλοφορία και η στάθμευση τροχοφόρων, με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται η πεζή κυκλοφορία των κατοίκων και να αυξάνει ο κίνδυνος ατυχημάτων.
- Περιορίζεται σημαντικά το δικαίωμα στην ελεύθερη συνάντηση και τον περίπατο των κατοίκων.
- Ιδίως για τους περίοικους της πλατείας υποβαθμίζεται ιδιαίτερα η ποιότητα της ζωής τους.
- Καθίσταται μη ασφαλής πλέον η ικανοποίησή της καθημερινής ανάγκης των μικρών παιδιών για υπαίθριες δραστηριότητες, συνάντηση με συνομήλικους, παιχνίδια, ποδήλατο κλπ. Πρέπει εδώ να τονισθεί ότι ο συγκεκριμένος οικισμός κατοικείται κατά μεγάλη πλειοψηφία από οικογένειες με παιδιά.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρατεθέντα στοιχεία,

Ερωτάται ο κύριος Υπουργός:

- Τι απαντάτε στο δημόσιο κείμενο υπογραφών των 193 κατοίκων του Πανοράματος Παλλήνης;
- Θα προβείτε με άμεσο τρόπο και σε συνεννόηση με την δημοτική αρχή Παλλήνης, στην αναθεώρηση των σχετικών προτάσεων της μελέτης και στην άρση της πρότασης προσθήκης της χρήσης εστίασης στην τροποποίηση των όρων χρήσης του Ο.Τ. 132;

Η ερωτώσα Βουλευτής,

Μαρία Απατζίδα

Βουλευτής Ανατολικής

ΜΕΡΑ25