



Ηράκλειο, 1 Φεβρουαρίου 2021

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Άλλα τα ΦΕΚ για τον σεισμό στη Βρισσά της Λέσβου, άλλα για τη Σάμο

Ο σφοδρότατος σεισμός των 7,2 Ρίχτερ που έπληξε το νησί της Σάμου στις 30 Οκτώβρη 2020, επέφερε εκτεταμένες υλικές καταστροφές και είχε δυστυχώς και θύματα, δυο νέους ανθρώπους, μαθητές του Λυκείου.

Ενώ διανύουμε τον 3ο μήνα πλέον από το σεισμό και έχει γίνει η πλήρη καταγραφή των καταστροφών σε δημόσιες και ιδιωτικές υποδομές. Είχαμε την έκδοση με αρκετή καθυστέρηση των ΚΥΑ που αφορούν την οριοθέτηση της σεισμόπληκτης Σάμου (Ικαρίας και Χίου), της Στεγαστικής Συνδρομής και των διαδικασιών χορήγησης ΣΣ καθώς και της επιδότησης ενοικίου (ΦΕΚ 5293/Β/1-12-2020, ΦΕΚ 5458/Β/10-12-2020, ΦΕΚ 5500/Β/14-12-2020).

Αναλυτικότερα στην περιοχή του Β. Αιγαίου στις 12.6.2017 έγινε σεισμός στη Βρίσα Λέσβου και τότε εκδόθηκαν μεταξύ άλλων οι σχετικές ΚΥΑ (ΦΕΚ 2584/25.7.2017 για τη ΣΣ και το ΦΕΚ 3490/5.10.2017 για την χορήγηση επιδότησης για κατεδάφιση σεισμόπληκτων κτιρίων με αποφάσεις ΠΑΕΕΚ.

Συγκρίνοντας τις αποφάσεις που εκδόθηκαν για τους δύο σεισμούς στη Σάμο και στη Λέσβο, σεισμούς που έγιναν στην ίδια γεωγραφική νησιωτική περιοχή με διαφορά 3 ετών, παρατηρείται ότι για το σεισμό της Σάμου

1. δεν υπάρχει καθόλου προσαύξηση λόγω νησιωτικότητας και παραμεθορίου περιοχής,
2. δεν υπάρχει προσαύξηση για παραδοσιακούς/ιστορικούς οικισμούς
3. καθώς και να δεν υπάρχει απόφαση για την επιδότηση κατεδάφισης επικίνδυνων κτιρίων με ΠΑΕΕΚ).

Να σημειωθεί ότι πρέπει να ληφθεί επιπλέον ως δεδομένο ότι

1^{ον} η Στεγαστική Συνδρομή έχει για κύρια κατοικία δωρεάν κρατική αρωγή το 80% και το 20% άτοκο δάνειο από τράπεζες (ποιες τράπεζες θα δώσουν δάνεια αυτή την εποχή;) και

2^{ον} ότι στη Σάμο υπάρχει τουλάχιστον 20% αυξημένο κόστος οικοδομικών υλικών που θα απαιτηθούν για τις επισκευές και ανακατασκευές κτιρίων σε σχέση με την ηπειρωτική Ελλάδα. Για τις εν λόγω επισκευές τα ποσά που θα δοθούν ως ενίσχυση είναι πολύ λιγότερα από τις πραγματικές δαπάνες που απαιτούνται, και επομένως οι ιδιοκτήτες θα πρέπει να συμπληρώσουν αρκετά δικά τους χρήματα για την ολοκλήρωση της επισκευής. Δεδομένου ότι στην Στεγαστική Συνδρομή συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή μελέτης και επίβλεψης του μηχανικού (που κανονικά έπρεπε να είναι επιπλέον ξεχωριστή επιλέξιμη δαπάνη), με αποτέλεσμα να απομειώνεται ακόμη περισσότερο η δωρεάν οικονομική ενίσχυση του κράτους προς τους ιδιοκτήτες πληγέντων κτιρίων.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Προτίθεται η κυβέρνηση να πράξει το αυτονόητο, και να διορθωθεί το ΦΕΚ 5293/Β/1-12-2020 για τη Στεγαστική Συνδρομή στο σεισμό της Σάμου (Ικαρίας και Λέσβου) και να προστεθεί παράγραφος με τη προσαύξηση λόγω νησιωτικότητας και παραμεθορίου περιοχής τουλάχιστον 10% και για τους παραδοσιακούς/ιστορικούς οικισμούς προσαύξηση τουλάχιστον 20%; Καθώς οι προσαυξήσεις αυτές θα ισχύουν για τις επισκευές και ανακατασκευές κτιρίων καθώς και για την επιδότηση κατεδάφισης κτιρίων.

Θα εκδώσει η κυβέρνηση νέα Υπουργική Απόφαση για την χορήγηση επιδότησης για κατεδάφιση σεισμοπλήκτων κτιρίων με αποφάσεις ΠΑΕΕΚ, παρόμοια με το ΦΕΚ 3490/5.10.2017 (Βρίσα Λέσβου), όπως:

α) Η Επιδότηση κατεδάφισης να είναι τουλάχιστον 10 €/κυβ. μέτρο, που υπολογίζεται σύμφωνα με τον όγκο του υπερκείμενου του εδάφους κτιρίου που θα κατεδαφιστεί, όπως περιγράφεται στο ΠΑΕΕΚ που εκδίδει η ΔΑΕΦΚ.

β) Σε περίπτωση που τίθενται ειδικοί όροι διατήρησης όψεων ή στοιχείων κτιρίου να υπάρχει προσαύξηση 20%. γ) Δικαιούχοι επιδότησης κατεδάφισης είναι οι ιδιοκτήτες των κτιρίων που έχουν εκδοθεί ΠΑΕΕΚ.

Ο ερωτών βουλευτής

Γεώργιος Λογιάδης